

Cần Thơ, ngày 29 tháng 12 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành quy định
Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và sửa chữa công trình
thuộc Trường Đại học Y Dược Cần Thơ

HIỆU TRƯỞNG TRƯỜNG ĐẠI HỌC Y DƯỢC CẦN THƠ

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 01/01/2015;

Căn cứ Nghị định số 16/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Quyết định số 455/QĐ-TTg ngày 13/4/2017 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Đề án thí điểm đổi mới cơ chế hoạt động của Trường Đại học Y Dược Cần Thơ;

Căn cứ vào Khoản 2, Điều 11 của Điều lệ trường đại học được ban hành kèm theo Quyết định số 70/2014/QĐ-TTg ngày 10/12/2014 của Thủ tướng Chính phủ quy định về quyền hạn và nhiệm vụ của Hiệu trưởng;

Căn cứ Quyết định số: 1020/QĐ-BYT ngày 19/9/2017 của Hiệu trưởng Trường Đại học Y Dược Cần Thơ về việc ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Trường Đại học Y Dược Cần Thơ;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Quản trị thiết bị,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Ban hành kèm theo quyết định này “Quy định Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và sửa chữa công trình thuộc Trường Đại học Y Dược Cần Thơ”

Điều 2: Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký ban hành.

Điều 3: Các Ông (Bà) Trưởng các phòng, ban, trung tâm, Bệnh viện, các đơn vị trực thuộc Trường, các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: HCTH;

HIỆU TRƯỞNG

Nguyễn Trung Kiên

QUY ĐỊNH

Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và sửa chữa công trình thuộc
Trường Đại học Y Dược Cần Thơ
(Ban hành kèm theo Quyết định số: 1636/QĐ-ĐHYDCT ngày 29 tháng 12 năm 2017
của Hiệu trưởng trường Đại học Y Dược Cần Thơ)

CHƯƠNG I NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng

1. Quy định này qui định những nội dung cơ bản về quản lý dự án đầu tư xây dựng, sửa chữa công trình của Trường Đại học Y Dược Cần Thơ.
2. Quy định này áp dụng đối với các công trình xây dựng phục vụ cho các hoạt động của Trường Đại học Y Dược Cần Thơ, các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan đến hoạt động quản lý các công trình xây dựng của trường.

Điều 2. Giải thích từ ngữ

1. *Dự án đầu tư xây dựng* là tập hợp các đề xuất có liên quan đến việc sử dụng vốn để tiến hành hoạt động xây dựng để xây dựng, sửa chữa, cải tạo công trình xây dựng nhằm phát triển, duy trì, nâng cao chất lượng công trình hoặc sản phẩm, dịch vụ trong thời hạn và chi phí xác định. Ở giai đoạn chuẩn bị dự án đầu tư xây dựng, dự án được thể hiện thông qua Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi đầu tư xây dựng, Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng hoặc Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng.

a. *Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi đầu tư xây dựng* là tài liệu trình bày các nội dung nghiên cứu sơ bộ về sự cần thiết, tính khả thi và hiệu quả của việc đầu tư xây dựng, làm cơ sở xem xét, quyết định chủ trương đầu tư xây dựng.

b. *Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng* là tài liệu trình bày các nội dung nghiên cứu về sự cần thiết, mức độ khả thi và hiệu quả của việc đầu tư xây dựng theo phương án thiết kế cơ sở được lựa chọn, làm cơ sở xem xét, quyết định đầu tư xây dựng.

c. *Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng* là tài liệu trình bày các nội dung về sự cần thiết, mức độ khả thi và hiệu quả của việc đầu tư xây dựng theo phương án thiết kế bản vẽ thi công xây dựng công trình quy mô nhỏ, làm cơ sở xem xét, quyết định đầu tư xây dựng.

2. *Sửa chữa công trình* là tập hợp các đề xuất có liên quan đến việc sử dụng vốn để tiến hành hoạt động xây dựng để sửa chữa, cải tạo công trình xây dựng nhằm phát triển, duy trì, nâng cao chất lượng công trình hoặc sản phẩm, dịch vụ trong thời hạn và chi phí xác định.

Điều 3. Nguyên tắc cơ bản của dự án đầu tư xây dựng và sửa chữa công trình

1. Kế hoạch, chủ trương đầu tư xây dựng và sửa chữa công trình phải đáp ứng các yêu cầu của trường và phù hợp với quy định của pháp luật có liên quan.
2. Trách nhiệm, quyền hạn của chủ đầu tư và các tổ chức, cá nhân có liên quan đến thực hiện các hoạt động đầu tư xây dựng và sửa chữa công trình phải được qui định rõ trong quyết định đầu tư.
3. Quản lý thực hiện đầu tư xây dựng và sửa chữa công trình phải phù hợp với loại nguồn vốn sử dụng theo các qui định hiện hành.

Điều 4. Lập kế hoạch – Dự toán

1. Tháng 3 hàng năm các đơn vị thuộc trường gửi đề nghị thực hiện dự án đầu tư xây dựng, sửa chữa công trình cho năm kế tiếp để Ban Giám hiệu phê duyệt. Sau khi được phê duyệt dự toán năm, phòng Quản trị thiết bị tiến hành lập kế hoạch làm căn cứ thực hiện cho việc lập dự án đầu tư xây dựng, sửa chữa công trình.
2. Trường hợp dự án đầu tư xây dựng, sửa chữa công trình theo yêu cầu đột xuất thiết yếu cho các hoạt động phục vụ của các đơn vị thuộc trường, các đơn vị lập đề nghị trình Hiệu trưởng xin ý kiến thực hiện đột xuất (ngay).

CHƯƠNG II DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Điều 5. Phân cấp đối với dự án đầu tư xây dựng

1. Dự án đầu tư có tổng giá trị > 15 tỷ đồng do Hội đồng trường phê duyệt chủ trương đầu tư.
2. Dự án đầu tư có tổng giá trị ≤ 15 tỷ đồng do Hiệu trưởng phê duyệt chủ trương đầu tư.

Điều 6. Dự án đầu tư có tổng giá trị > 15 tỷ đồng.

- a) Xin chủ trương đầu tư:
 - Hiệu trưởng trình Hội đồng trường phê duyệt chủ trương đầu tư.
 - Hội đồng trường ra Nghị quyết đồng ý chủ trương đầu tư
- b) Thi tuyển phương án kiến trúc (nếu có), lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế cơ sở, thiết kế xây dựng, thi công xây dựng công trình và nghiệm thu đưa công trình vào sử dụng.

Ban Giám hiệu thành lập Ban quản lý dự án thực hiện theo đúng các quy định hiện hành.

Điều 7: Dự án đầu tư có tổng giá trị ≤ 15 tỷ đồng, đối với các đơn vị thuộc trường không có tài khoản và con dấu riêng:

- a) Đơn vị lập kế hoạch dự án đầu tư xây dựng, đề nghị trình Hiệu trưởng phê duyệt kế hoạch, chủ trương thực hiện.
- b) Sau khi có chủ trương thực hiện, phòng quản trị thiết bị tiến hành các bước:

- + Thuê tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật
- + Thuê tư vấn thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công – dự toán
- + Quyết định phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công – dự toán
- + Lập tờ trình thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật
- + Lập tờ trình xin phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật và kế hoạch lựa chọn nhà thầu, trình Hiệu trưởng phê duyệt.

c) Phòng Quản trị thiết bị đề xuất thành viên tổ thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật và kế hoạch lựa chọn nhà thầu trình Hiệu trưởng phê duyệt.

d) Tổ thẩm định tiến hành thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật theo đúng các quy trình, quy định và trình Hiệu trưởng phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và kế hoạch lựa chọn nhà thầu.

đ) Phòng Quản trị thiết bị thực hiện kế hoạch lựa chọn các nhà thầu theo quyết định phê duyệt của Hiệu trưởng và triển khai lựa chọn nhà thầu theo đúng các qui định hiện hành.

e) Phòng Quản trị thiết bị phối hợp đơn vị có đề nghị sửa chữa triển khai thi công.

Điều 8. Dự án đầu tư có tổng giá trị ≤ 15 tỷ đồng, đối với các đơn vị trực thuộc Trường có tài khoản và con dấu riêng

a) Đơn vị lập kế hoạch dự án đầu tư xây dựng, đề nghị trình Hiệu trưởng phê duyệt kế hoạch, chủ trương thực hiện.

b) Phòng Quản trị thiết bị thẩm định tờ trình đề xuất chủ trương đầu tư và trình Hiệu trưởng ký phê duyệt chủ trương.

c) Sau khi có chủ trương thực hiện, đơn vị thực hiện các bước lựa chọn nhà thầu như điều 7 của qui định này.

CHƯƠNG III THỰC HIỆN SỬA CHỮA CÔNG TRÌNH

Điều 9. Phân cấp đối với công việc sửa chữa công trình

1. Dự toán sửa chữa công trình có tổng giá trị > 5 tỷ đồng do Hội đồng trường phê duyệt chủ trương đầu tư.

2. Dự toán sửa chữa công trình có tổng giá trị ≤ 5 tỷ đồng do trường phê duyệt chủ trương đầu tư.

Điều 10: Sửa chữa công trình xây dựng có tổng dự toán trên 5 tỷ đồng

Đối với công trình sửa chữa lớn công trình xây dựng có tổng dự toán trên 5 tỷ đồng thì việc phân cấp quyết định đầu tư thực hiện theo kế hoạch phân bổ và sử dụng vốn hàng năm.

a) Hiệu trưởng trình Hội đồng trường phê duyệt chủ trương đầu tư.

b) Sau khi có chủ trương được phê duyệt, các phòng, ban, Trung tâm, Bệnh viện của Trường thực hiện các bước lựa chọn nhà thầu như điều 7 của qui định này.

Điều 11: Sửa chữa công trình có tổng dự toán từ >50 triệu đến dưới 5 tỷ đồng

1. Đối với công trình sửa chữa, cải tạo nâng cấp tài sản cố định có tổng dự toán > 50 triệu đến dưới 5 tỷ đồng thì do Hiệu trưởng quyết định chủ trương thực hiện.

a) Hiệu trưởng phê duyệt chủ trương đầu tư.

b) Sau khi có chủ trương được phê duyệt, các phòng, ban, trung tâm, Bệnh viện của Trường thực hiện các bước lựa chọn nhà thầu như điều 7 của qui định này.

2. Đối với các đơn vị thuộc trường có con dấu và tài khoản riêng, Trường các đơn vị phê duyệt chủ trương dự toán sửa chữa công trình có tổng giá trị ≤ 50 triệu đồng, thực hiện và chịu trách nhiệm báo cáo Hiệu trưởng.

3. Đối với các đơn vị thuộc trường không có con dấu và tài khoản, Hiệu trưởng phê duyệt chủ trương dự toán sửa chữa công trình có tổng giá trị ≤ 50 triệu đồng và giao cho phòng Quản trị thiết bị thực hiện.

CHƯƠNG IV TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Điều 12. Trách nhiệm của các đơn vị

1. Trường các đơn vị trực thuộc trường và thuộc trường có trách nhiệm phổ biến, tổ chức thực hiện Quy định này ở đơn vị.

2. Phòng Quản trị thiết bị, phòng Tài chính và các đơn vị có liên quan:

a. Theo dõi, hướng dẫn các đơn vị trực thuộc trường và thuộc trường thực hiện đúng Quy định này.

b. Tổ chức thực hiện theo đúng quy định này và các quy định của pháp luật có liên quan.

c. Thực hiện công khai, minh bạch quy trình theo quy định.

Điều 13. Điều khoản thi hành

1. Quy định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Trong quá trình thực hiện, Quy định sẽ được sửa đổi, bổ sung cho phù hợp với điều kiện thực tế theo quyết định của Hiệu trưởng, các công trình khác theo qui định hiện hành.

2. Các đơn vị thuộc Trường có trách nhiệm chấp hành nghiêm chỉnh Quy định này./.

Nơi nhận:

- Các đơn vị thuộc trường;
- Lưu: HCTH.


Nguyễn Trung Kiên